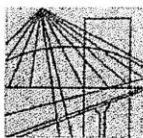


ZAŁĄCZNIKI
DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-244/2009/10

Wrocław, dnia 01 czerwca 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.*) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB

n a d a j e

Panu

Mateusz Przemysław Bartkowski

magister inżynier z kierunku inżyniera środowiska
urodzony dnia 3 listopada 1980 r. we Wrocławiu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 121/DOŚ/10

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
do projektowania bez ograniczeń**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Mateusz Przemysław Bartkowski posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Mateusz Przemysław Bartkowski
Ul. Oleśnicka 10/9
50-320 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

2. inż. Elżbieta Suppan

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-
Janiaczek

Pan Mateusz Przemysław Bartkowski jest uprawniony:

W specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym,
- 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy **bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.**

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Skład orzekający OKK

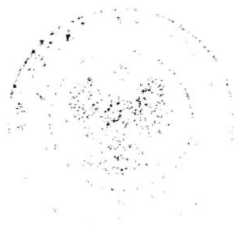
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

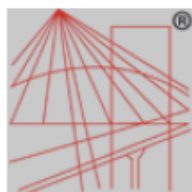
Prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski

2. inż. Elżbieta Suppan

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-
Janiaczyk





P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-Y95-W1H-WFF *

Pan Mateusz Przemysław Bartkowski o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0327/10
adres zamieszkania Miłoszyce ul. Akacyjowa 2, 55-220 Jelcz-Laskowice
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-03 roku przez:

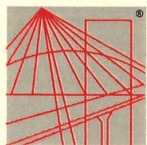
Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
OKK.7131-268/2021/22

Wrocław, dnia 07 grudnia 2022 r.

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz.U. z 2019r., poz. 1117*) i art.12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b, art. 15a ust. 20, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2021r., poz. 2351*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani Anna Cieżak-Bałdyga

magister inżynier z kierunku inżynieria środowiska
urodzona dnia 23 czerwca 1977 r. we Wrocławiu

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny DOŚ/0240/PBS/22**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
do projektowania bez ograniczeń**

U Z A S A D N I E N I E

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2022r. poz. 2000*) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Pani Anna Cieżak-Bałdyga
Ul. Stefana Żeromskiego 60/30
50-312 Wrocław
2. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
3. a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

prof. dr hab. inż. Antoni Szydło
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr hab. inż. Antoni Szydło
2. mgr inż. Jacek Oszytko
3. mgr inż. Anna Sęczkowska

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 15a ust. 20 ustawy Prawo budowlane,

Pani Anna Cieżak-Bałdyga

jest upoważniona

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy **bez ograniczeń.**

Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Skład orzekający OKK

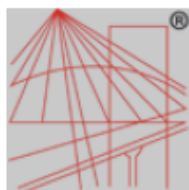
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

prof. dr hab. inż. Antoni Szydło
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr hab. inż. Antoni Szydło

2. mgr inż. Jacek Oszytko

3. mgr inż. Anna Sęczkowska



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-PGF-R4L-UXS *

Pani Anna Cieżak-Bałdyga o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0076/23
adres zamieszkania ul. Nowowiejska 2/14, 50-314 Wrocław
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-16 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.

ul. Wilczycka 14
55-093 Kielczone
tel. 71 398 80 36/39
e-mail: biuro@zuc-kielczow.pl

Bank: BS Oleśnica
36 9584 1021 2003 0302 0971 0001
Regon: 931976499
NIP: 896 11 98 303
www.zuc-kielczow.pl

IX Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego
KRS: 0000098993
Kapitał Zakładowy: 30 916 985,00 zł

ZUK/TS00323/SK-0072/2023

Kielczone, dnia 12.12.2023 r.

GMINA DŁUGOŁĘKA
ul. ROBOTNICZA 12
55-095 DŁUGOŁĘKA

ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH Sp. z o.o. w Kielczowie w odpowiedzi na wniosek nr WAR0544/2023 z dnia 15.11.2023 r. (data wpływu do ZUK: 21.11.2023) o wydanie warunków technicznych rozbudowy/przebudowy sieci kanalizacyjnej ustala warunki:

DŁUGOŁĘKA, planowana trasa rozbudowy/przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej po dz. nr 485, 450, 373/1, 372/1, obręb DŁUGOŁĘKA

1	Zaprojektowanie i wybudowanie/przebudowanie:	<ol style="list-style-type: none"> Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej z PVC ϕ 160 mm na PEHD ϕ 225 mm wraz z wejściem w działkę własności Gminy Długoleka, omijając tym samym prywatną, zabudowaną działkę nr 372/2, obręb Długoleka poprzez zastosowanie łuku giętego za studnią czyszczakową o kącie 30° (dz. nr 373/1, 450, obręb Długoleka) – plan sytuacyjny kolor zielony. Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej z PVC ϕ 160 mm na PEHD ϕ 225 mm (dz. nr 450, obręb Długoleka) – plan sytuacyjny kolor niebieski. Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej z PVC ϕ 160 mm na PEHD ϕ 225 mm (dz. nr 450, 485, 372/1 obręb Długoleka) – plan sytuacyjny kolor czerwony. Wymiana armatury w studni: czyszczak (studnia nr 1, dz. nr 373/1, obręb Długoleka). Wymiana studni na min DN1500 – armatura: trójnik, 3 szt. zasuw (studnia nr 2, dz. nr 450, obręb Długoleka). Wymiana studni na min DN1000 – armatura: czyszczak (studnia nr 3, dz. nr 450, obręb Długoleka). Zabudowa studni min DN800 – armatura: trójnik i czyszczak (studnia nr 4, dz. nr 450, 485, obręb Długoleka). Likwidacja sieci oznaczonej na planie kolorem czarnym (dz. nr 373/1, 489, 382/2, obręb Długoleka). Zakład dopuszcza likwidację polegającą na zamuleniu sieci.
2	Minimalne przykrycie sieci kanalizacyjnej	min. 1,0 m
3	UWAGI	<ol style="list-style-type: none"> Przy studniach w drodze nieutwardzonej, wokół wjazdu wykonać opaski betonowe zbrojone krzyżowo stalą zębrowaną o wymiarach 2,0x2,0x0,3 m. Do projektu należy dołączyć Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (druk PB-5) dla nieruchomości dz. nr 373/1, obręb Długoleka oraz w przypadku wejścia w teren dz. nr 372/2 oraz 372/1, obręb Długoleka.
4	W przypadku projektowania sieci kanalizacyjnej, o której mowa w pkt. 1 niniejszych warunków, na działkach będących własnością osób trzecich należy uzyskać zgodę na wejście w teren w celu posadowienia sieci. Prawidłowo wypełnione przez Inwestora Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (podstawa prawna: art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane : druk PB-5) należy dołączyć do uzgadnianego projektu.	
5	Projekt sieci opracowany na aktualnych mapach do celów projektowych, zgodnie z wymaganiami Prawa budowlanego należy przedłożyć w 2 egzemplarzach do tut. Zakładu celem jego uzgodnienia.	
6	Uzgodnienie projektu nie stanowi zezwolenia na wykonanie wpiecia do sieci kanalizacyjnej.	

Sprawę prowadzi Urszula Stawicka-Kałużka
email: u.stawicka@zuc-kielczow.pl

7	Warunkiem rozpoczęcia prac związanych z wykonaniem sieci jest wypełnienie warunków określonych w uzgodnieniu. Warunkiem wykonania wpięcia rozbudowanej sieci do istniejącej sieci kanalizacyjnej jest uzyskanie zezwolenia wydanego przez ZUK Sp. z o.o., na podstawie złożonego w naszym Zakładzie „Wniosku o wydanie zezwolenia na wpięcie do sieci wodociągowej lub/i kanalizacyjnej”.
8	Po uzgodnieniu projektu sieci kanalizacji sanitarnej z naszym Zakładem Inwestor może wystąpić z „Wnioskiem o wydanie warunków przyłączenia do sieci wodociągowej lub/i kanalizacji sanitarnej” w celu otrzymania warunków przyłączenia.
9	Termin ważności warunków technicznych wynosi 2 lata licząc od daty ich wydania.
10	Sieć kanalizacyjną należy zaprojektować oraz wykonać zgodnie z wytycznymi ZUK Sp. z o.o. Kielczów.
11	Niniejsze warunki są aktualne w odniesieniu do stanu prawnego nieruchomości istniejącego w chwili wydania warunków.

Załącznik nr 1: planowana trasa sieci
Pełnomocnik: DROGTIM Rafał Rybak

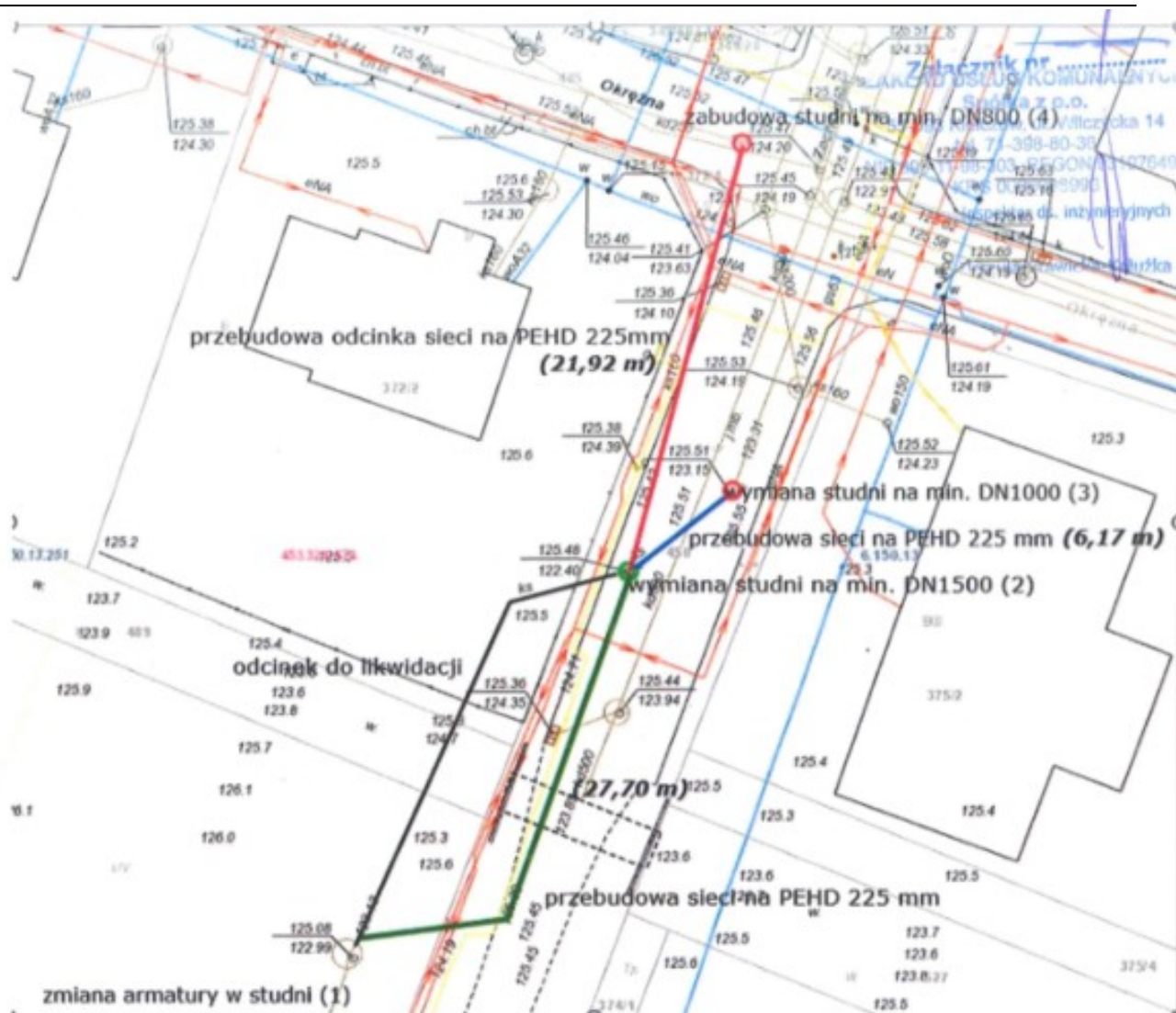
PREZES ZARZĄDU

Robert Lewandowski

Sprawę prowadzi Urszula Stawicka-Kałużka
email: u.stawicka@zuk-kielczow.pl

KIEROWNIK DZIAŁU
Inżynieryjnego i Obsługi Klienta

Anna Berezowska



studnia nr 1

studnia nr 2

studnia nr 3

studnia nr 4

studnia nr 2

luk gięty 30°



**Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.**

ul. Wilczyńska 14
55-093 Kielczów
tel. 71 398 80 36/39
e-mail: biuro@zuk-kielczow.pl

Bank: BS Oleśnica
36 9584 1021 2003 0302 0971 0001
Regon: 931976499
NIP: 896 11 98 303
www.zuk-kielczow.pl

IX Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego
KRS: 0000098993
Kapitał Zakładowy: 30 916 985,00 zł

Kielczów, dnia 14.03.2024 r.

ZUK/TTO00011/UZG-0027/2024

GMINA DŁUGOŁĘKA
ul. ROBOTNICZA 12
55-095 MIRKÓW

Nr Wniosku: UZG0061/2023
Pełnomocnik: PAWŁUCKI ADAM

Dotyczy:

1. Przebudowy/budowy drogi gminnej ul. Zachodniej, od ul. Okrężnej do ul. Bławatnej w m. Długołęka i rozbudowa drogi gminnej ul. Bławatnej, od ul. Zachodniej do włączenia do wschodniej obwodnicy Wrocławia w m. Mirków
2. Przebudowy/budowy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z urządzeniami i armaturą kanalizacji sanitarnej w ul. Zachodniej w Długołęce dz. nr 485, 450, 373/1, obręb Długołęka

Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w odpowiedzi na wniosek nr UZG0061/2023 z dnia 29.08.2023 (data wpływu do ZUK: 29.08.2023 r.) oraz dalszą korespondencję z dnia 18.09.2023 r., 14.11.2023 r., 13.02.2024 r. oraz 05.03.2024 r. uzgadnia pozytywnie ww. projekt w zakresie:

- I. rozbudowy drogi gminnej tj. kolizji z siecią wodociągową oraz z siecią kanalizacji sanitarnej, na podstawie wydanych warunków nr ZUK/TTO00011/WTO-0006/2022 z dnia 10-05-2022 r.;
- II. przebudowy sieci wodociągowej PVC 160 mm po dz. nr 451, 437/34, 694/1, 486, 374/3, obręb Długołęka,
- III. przebudowy węzła hydrantu po dz. nr 438/1, obręb Długołęka,
- IV. przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej, na podstawie wydanych warunków nr ZUK/TS00323/SK-0072/2023 z dnia 12-12-2023 r.,

mając na uwadze, że:

1. W obszarze planowanej inwestycji zlokalizowana jest sieć wodociągowa PVC Ø 160 mm, stanowiąca własność ZUK Sp. z o.o.
2. W obszarze planowanej inwestycji zlokalizowana jest sieć kanalizacji sanitarnej, będąca w eksploatacji ZUK Sp. z o.o.

z następującymi uwagami:

Ad I - w zakresie budowy drogi tj. kolizji z siecią wodociągową oraz z siecią kanalizacji sanitarnej:

1. O rozpoczęciu robót wykonawca jest zobowiązany pisemnie powiadomić ZUK nie później niż 7 dni przed rozpoczęciem prac budowlanych.
2. Nie wyklucza się istnienia niezainwentaryzowanych sieci i przyłączy wodociągowych oraz sieci kanalizacji sanitarnej i przyłączy. W przypadku ich wykrycia należy o tym fakcie powiadomić Zakład.
3. Przed rozpoczęciem robót budowlanych i po ich zakończeniu wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia przeglądu urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w obecności przedstawiciela eksploatatora. Z ww. przeglądu zostaną sporządzone protokoły.
4. W miejscach zbliżeń do infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej wszelkie roboty ziemne należy prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności.
5. Przed przystąpieniem do prac należy ustalić rzeczywistą lokalizację przebiegu sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w terenie.
6. Skrzynki, klucze uzbrojenia podziemnego, zasuwy na przyłączach wody, sieciach i hydrantach należy posadzić zgodnie z poziomem wykonanej nawierzchni drogi lub chodnika na koszt Inwestora.
7. W przypadku złego stanu technicznego skrzynek, włazów, co zostanie zweryfikowane na etapie przeglądu sieci (o którym mowa w pkt. 3), należy zaplanować i wykonać ich wymianę.
8. W przypadku posadowienia skrzynki ulicznej na granicy jezdni/krawężnik należy ją posadzić zgodnie z poziomem jezdni.
9. Koszty wymiany skrzynek, uzbrojenia podziemnego, kluczy do zasuw ponosi Inwestor.
10. W przypadku wykrycia wypływu wody z sieci wodociągowej lub przyłączy wody poniżej przykrycia 1,2 m należy wykonać przebudowę odcinka (według technologii opisanej w punkcie 11) do uzyskania przykrycia 1,4 m, w przypadku mniej znacznych wypływów należy stosować formę ochrony pośredniej

Sprawę prowadzi Urszula Stawicka-Kałużka
email: u.stawicka-kałużka@zuk-kielczow.pl

- przed przemarzaniem w postaci 30 cm obsypki z keramzytu odseparowanej od gruntu i rur wodociagowych geowłókniną.
11. W przypadku wykrycia kolizji z siecią wodociagową należy wykonać odsadzki (pod kolizją) z rur PEHD zgrzewanych doczołowo, spiętych z istniejącą siecią PVC za pomocą połączeń kołnierzowych. W przypadku przyłączy wodociagowych należy wykonać odsadzki (pod kolizją) z rur PEHD, z jednolitych odcinków rur bez jakichkolwiek złączek. Połączenie odsadzki z istniejącym przyłączem wykonać za pomocą złączek mosiężnych wraz z tulejami ochronnymi/wzmacniającymi, dostosowanymi do wnętrza rur przy złączkach.
 12. W przypadku wypłylenia terenu nad przyłączami wody oraz w przypadku konieczności przebudowy przyłączy wody, dodatkowo poza uzgodnieniem z ZUK, zmiany należy uzgodnić z właścicielem urządzenia.
 13. Docelowo należy utrzymywać istniejące rzedne terenu i przykrycie sieci wodociagowej min. 1,4 m.
 14. W przypadku, gdy rzedna sieci lub przyłączy kanalizacyjnych jest niezgodna z przedłożoną dokumentacją należy wykonać przekładkę przedmiotowych urządzeń na koszt Inwestora.
 15. Minimalne przykrycie sieci i przyłączy kanalizacyjnych ma wynosić 1,0 metra.
 16. Włazy studni kanalizacyjnych na sieci należy posadzić zgodnie z poziomem wykonanej nawierzchni drogi lub chodnika na koszt Inwestora. Koszty regulacji włazów lub ewentualnej wymiany studzienek, włazów lub innych urządzeń kanalizacyjnych ponosi Inwestor. Dopuszczamy regulację włazów pierścieniami regulacyjnymi do całkowitej wysokości pierścieni regulacyjnych nie przekraczającej 30 cm. W przypadku konieczności zastosowania większej ilości pierścieni konieczna jest przebudowa studni.
Wszelkie przebudowy możliwe są po ich zgłoszeniu i po pisemnym zaakceptowaniu materiałów użytych do przebudowy sieci przez jej eksploatatora, pod jego nadzorem. Koszt przebudowy ponosi Inwestor.
 17. Prace ziemne powinny być prowadzone po uzgodnieniu z naszym Zakładem i pod nadzorem pracownika ZUK Sp. z o.o., w sposób nie naruszający urządzeń kanalizacyjnych i wodociagowych będących w eksploatacji naszego Zakładu.
 18. Po zakończeniu prac dotyczących urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych wykonawca zobligowany jest doprowadzić do pozytywnego odbioru przebudowywanych urządzeń, którego dokonuje ZUK oraz ewentualny właściciel (jeżeli nie jest nim ZUK).
 19. Po zakończeniu prac związanych z przebudową sieci i infrastruktury wodociagowej i kanalizacyjnej należy dostarczyć pomiar geodezyjny powykonawczy.

Ad II, III oraz IV- w zakresie:

- przebudowy odcinka sieci wodociagowej PVC 160 mm na sieć PEHD 160 mm po dz. nr 451, 437/34, 694/1, 486, 374/3, obręb Długoleka,
- przebudowy węzła hydrantu dz. nr 438/1, obręb Długoleka,
- przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej:

1. Warunkiem rozpoczęcia robót i późniejszego dokonania odbioru technicznego jest uzyskanie prawomocnej Decyzji o pozwoleniu na przebudowę sieci wodociagowej i kanalizacji sanitarnej bądź Zgłoszenie budowy złożone do Starostwa Powiatowego we Wrocławiu z adnotacją o braku sprzeciwu.
2. O terminie rozpoczęcia robót należy poinformować ZUK nie później niż 7 dni przed rozpoczęciem prac budowlanych poprzez pisemne Zawiadomienie o rozpoczęciu robót (druk dostępny w siedzibie oraz na stronie internetowej ZUK Sp. z o.o.) wraz z wymaganymi załącznikami. Termin rozpoczęcia robót budowlanych należy potwierdzić telefonicznie z inspektorem ZUK Sp. z o.o. najpóźniej w przeddzień planowanych prac.
3. W sytuacjach wymaganych Prawem Budowlanym Inwestor dołącza oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego o podjęciu obowiązków, kserokopię uprawnień budowlanych inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie sieci wod.-kan. wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.
4. Inwestor zobowiązany jest ustalić z Przedstawicielem ZUK Sp. z o.o. termin odbioru końcowego sieci.
5. Przed rozpoczęciem robót budowlanych i po ich zakończeniu wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia przeglądu urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych w obecności przedstawiciela eksploatatora. Z ww. przeglądu zostaną sporządzone protokoły.
6. W miejscach zbliżeń do infrastruktury wodociagowej i kanalizacyjnej wszelkie roboty ziemne należy prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności.
7. Przed przystąpieniem do prac należy ustalić rzeczywistą lokalizację przebiegu sieci wodociagowej i kanalizacyjnej w terenie.
8. W dokonywanych odbiorach technicznych uczestniczą Inwestor, Wykonawca, Kierownik budowy, Inspektor ZUK Sp. z o.o. W przypadku nieobecności Inwestora pomimo ustalonego terminu, o którym mowa w pkt. 3, ZUK Sp. z o.o. może przeprowadzić próby techniczne sieci wybudowanej przez Inwestora oraz dokonać odbioru sieci bez jego obecności.
9. Do odbioru końcowego należy przedstawić następujące dokumenty: kserokopia decyzji udzielającej pozwolenia na budowę sieci wraz z potwierdzeniem jej ostateczności (wykonalności) lub zgłoszenia przystąpienia do budowy lub wykonania robót budowlanych z adnotacją organu o braku sprzeciwu w sprawie zamiaru rozpoczęcia robót objętych zgłoszeniem; uprawnienia kierownika budowy oraz

aktualne zaświadczenie o członkostwie w Izbie Inżynierów Budownictwa; kopia uzgodnienia projektu z ZUK; mapa geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej z klauzulą o pozytywnej weryfikacji; oświadczenie geodety o długości rurociągu z podziałem na poszczególne średnice oraz materiał rurociągu; szkic polowy z wypisem długości sieci; wypełniony dziennik budowy; atesty lub deklaracje zgodności na wybudowane materiały; oświadczenie kierownika budowy, że rozbudowa sieci została wykonana zgodnie z projektem budowlanym i warunkami decyzji o pozwoleniu na budowę; informacja geodety o prawidłowym wykonaniu sieci (zgodnie z projektem); protokół odbioru pasa drogowego (w przypadku robót budowlanych prowadzonych w drogach publicznych); decyzja o opłatach za umieszczenie infrastruktury w pasie drogowym (opłata roczna – w przypadku realizacji w drogach gminnych, powiatowych, wojewódzkich i krajowych); oryginał projektu zatwierdzonego decyzją pozwolenia na budowę lub opieczętowanego przy zgłoszeniu; gwarancja wykonawcy; cesja uprawnień wynikających z gwarancji.

10. Sporządzony przez ZUK Sp. z o.o. protokół odbioru sieci musi zostać podpisany przez Wykonawcę, Kierownika budowy (robót) i Inwestora.
11. Wydanie protokołu odbioru sieci nastąpi po sprawdzeniu poprawności wykonania sieci na podstawie dokumentów wymienionych w pkt. 9 dostarczonych przez Inwestora oraz sprawdzeniu armatury w terenie.
12. Po wybudowaniu oraz odbiorze technicznym, dokonanym przez ZUK Sp. z o.o., ww. sieci, zgłoszenie do użytkowania w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego dokonuje Inwestor.
13. Wszelkie prace na czynnej sieci kanalizacyjnej muszą być wykonywane pod nadzorem przedstawiciela ZUK Sp. z o.o. w Kielczowie.
14. W przypadku uszkodzenia czynnych urządzeń, sieci, przyłączy wod-kan. na terenie budowy Inwestor zobowiązany jest do natychmiastowego poinformowania ZUK Sp. z o.o., ich natychmiastowej naprawy pod nadzorem Inspektora ZUK Sp. z o.o. na swój koszt.
15. Skrzynki, klucze uzbrojenia podziemnego, zasuw na sieciach należy posadowić zgodnie z poziomem wykonanej nawierzchni drogi lub chodnika na koszt Inwestora.
16. Koszty wymiany skrzynek, uzbrojenia podziemnego, kluczy do zasuw ponosi Inwestor.
17. Docelowo należy utrzymywać istniejące rzędne terenu i przykrycie sieci wodociągowej min. 1,4 m.
18. Docelowo należy utrzymywać istniejące rzędne terenu i przykrycie sieci kanalizacji sanitarnej min. 1,0 m.
19. Warunkiem wykonania wpięcia jest uzyskanie zgody na wykonanie wpięcia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, poprzedzonej złożeniem „Wniosku o wydanie zezwolenia na wpięcie do sieci wodociągowej lub/i kanalizacyjnej”.
20. Wykonaną sieć kanalizacyjną należy zinventaryzować geodezyjnie na zlecenie Inwestora.
21. Niniejsze uzgodnienie nie stanowi zezwolenia na wykonanie wpięcia rozbudowywanych sieci kanalizacyjnych i wodociągowych do istniejących sieci.
22. Wpięcie nowo wybudowanej sieci kanalizacyjnej lub/i wodociągowej bez zezwolenia na wykonanie wpięcia do istniejącej sieci, o którym mowa w pkt. 19 niniejszego uzgodnienia, będzie traktowane jako nielegalny odbiór ścieków lub/i dostawa wody, do którego będą miały zastosowanie przepisy karne zawarte w Ustawie o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 07.06.2001 r. z późniejszymi zmianami.
23. ZUK Sp. z o.o. informuje, że zgodnie z art. 192 Ustawy Prawo wodne z dnia 20.07.2017 r. (Dz.U.2021.2233 t.j. z dnia 2021.12.03) obowiązuje zakaz niszczenia lub uszkodzania urządzeń wodnych (drenażowych). W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia urządzeń drenażowych na działkach, przez które przebiegać będzie sieć lub przyłącze, Inwestor zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Urzędu Gminy Długoleka oraz ZUK Sp. z o.o. o uszkodzeniu lub zniszczeniu ww. urządzeń oraz do przywrócenia przedmiotowych urządzeń do stanu pierwotnego.
24. Uzgodnienie projektu sieci kanalizacyjnej **traci ważność po 2 latach**, licząc od daty wydania uzgodnienia. Przedłużenie ważności niniejszego uzgodnienia ewentualnie może nastąpić o kolejny rok od daty wygaśnięcia ww. uzgodnienia, na podstawie złożonego „Wniosku o aktualizację uzgodnionego projektu”.

UWAGI:

1. Wzdłuż planowanej inwestycji znajdują się niezbudowane działki nieposiadające podłączenia do istniejącej sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej.
2. Należy uzyskać zgodę właścicieli dz. nr 451, 437/34, 694/1, 374/3, 438/1, 373/1, obręb Długoleka na wykonanie prac i posadowienie urządzeń.
3. Do Zawiadomienia o rozpoczęciu robót należy dołączyć druk PB-5 Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla dz. nr 451, 437/34, 694/1, 374/3, 438/1, 373/1, obręb Długoleka.

Załączniki:

1. 1 egzemplarz uzgodnionej dokumentacji

Otrzymują:

1. a/a
2. Adresat

PREZES ZARZĄDU

Robert Lewandowski

Sprawę prowadzi Urszula Stawicka-Kałuzka
email: u.stawicka-kaluzka@zuk-kielczow.pl

KIEROWNIK DZIAŁU
Inżynieryjnego i Obsługi Klienta

Anna Berezowska